



Официальный  
**Вестник**

Муниципального образования город

**Тула**



16+

**№ 52 (52)**  
**27 октября 2023**

Бюллетень

Приказ финансового управления администрации города Тулы  
от 25.10.2023 № 55

## О внесении изменений в приказ финансового управления администрации города Тулы от 28.12.2022 № 78

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Тульской городской Думы от 26.06.2008 № 47/1095 «О Положении «О бюджетном процессе в муниципальном образовании город Тула» в целях обеспечения единства бюджетной политики на территории муниципального образования город Тула приказываю:

1. Внести в приказ финансового управления администрации города Тулы от 28.12.2022 № 78 «О Порядке применения бюд-

жетной классификации в 2023 году» следующее изменение: приложение 1 к приказу изложить в новой редакции (приложение).

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 12.10.2023.

Начальник финансового управления  
администрации города Тулы

Э.Р. Чубуева

\* Полный текст приказа финансового управления администрации города Тулы от 25.10.2023 г. № 55 «О внесении изменений в приказ финансового управления администрации города Тулы от 28.12.2022 № 78» опубликован (размещен) в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации»

Информация

## Об исполнении бюджета муниципального образования город Тула на 01.10.2023

Информация об исполнении бюджета муниципального образования город Тула на 01.10.2023			
Наименование показателя	Утвержденный план на 2023 год (тыс. руб.)	Исполнено на 01.10.2023 (тыс. руб.)	% исполнения
1. ДОХОДЫ ВСЕГО	26 729 574,7	17 025 854,7	63,7
в том числе:			
Налоговые и неналоговые доходы	13 188 017,4	8 858 074,6	67,2
Безвозмездные поступления	13 541 557,3	8 167 780,1	60,3
2. РАСХОДЫ ВСЕГО	28 447 732,5	17 678 483,6	62,1
Профицит бюджета (со знаком «плюс»)			
Дефицит бюджета (со знаком «минус»)	-1 718 157,8	-652 628,9	x

Информация

## О численности муниципальных служащих, работников муниципальных учреждений муниципального образования город Тула с указанием фактических расходов на оплату их труда на 01.10.2023

Среднесписочная численность муниципальных служащих муниципального образования город Тула на 01.10.2023 составила 421 человек. Расходы на оплату их труда составили 328722,0 тыс. руб.

Среднесписочная численность работников муниципальных учреждений муниципального образования город Тула на 01.10.2023 составила 14981 человек, фактические расходы на оплату их труда составили 5559240,4 тыс. руб.

## Заключения о результатах публичных слушаний

«25» октября 2023 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 282-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030111:11272, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Калинина, д. 83а», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 2 по 19 октября 2023 года.

Перечень информационных материалов:

1. Копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 282-п.
2. Копия обращения главы администрации города Тулы от 28 сентября 2023 г. № 19689-И (вх. от 28 сентября 2023 г. № 94/ПС).
3. Копия презентационных материалов.
4. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11 сентября 2023 года на земельный участок с кадастровым номером 71:30:030111:11272.
5. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11 сентября 2023 года на нежилое здание с кадастровым номером 71:30:030111:8320.
6. Проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула»; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> 2 октября 2023 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Марата, д. 162-а с 2 по 19 октября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый вторник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 19 октября 2023 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

В публичных слушаниях приняли участие 3 юридических лица, 1 из которых является участником публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 1 от 20 октября 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения:

1. От граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.
2. От правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

3. От граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

4. От ресурсоснабжающих организаций: 0 предложений и 2 замечания.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Учесть расположение электросетевых объектов и охранных зон линий, ограничения, накладываемые на использование объектов недвижимости в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» целесообразно учесть замечание
2.	В районе земельного участка с кадастровым номером 71:30:030111:11272, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Калинина, д. 83а, проходят сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые АО «Тулагорводоканал». В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояние по горизонтали в свету от подземных сетей водоснабжения и водоотведения до фундаментов зданий и сооружений (в т.ч. ограждений) должно составлять не менее 5 м. Вследствие чего необходимо учесть факты наличия объектов коммунальной инфраструктуры (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» целесообразно учесть замечание

Выводы по результатам публичных слушаний: поддержать проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030111:11272, площадью 941 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Калинина, д. 83а, территориальная зона Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) – «магазины», «бытовое обслуживание», «деловое управление», с учетом замечаний.

Опубликовать настоящее заключение в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить в официальном сетевом издании муниципально-го образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула»

#### «25» октября 2023 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 283-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020215:29, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, п. Мясново, ул. Моторная, дом 9-а», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 2 по 19 октября 2023 года.

Перечень информационных материалов:

1. Копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 283-п.
  2. Копия обращения главы администрации города Тулы от 28 сентября 2023 г. № 19691-И (вх. от 28 сентября 2023 г. № 95/ПС).
  3. Копия пояснительной записки, схема.
  4. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13 сентября 2023 года на земельный участок с кадастровым номером 71:30:020215:29.
  5. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12 сентября 2023 года на дом блокированной застройки с кадастровым номером 71:30:020215:1118.
  6. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12 сентября 2023 года на дом блокированной застройки с кадастровым номером 71:30:020215:1119.
  7. Проект постановления администрации города Тулы.
- Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула»; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> 2 октября 2023 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50, с 2 по 19 октября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждую среду и пятницу с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 19 октября 2023 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

В публичных слушаниях приняло участие 1 юридическое лицо, которое не является участником публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 2 от 20 октября 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения:

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

**Заместитель председателя  
Тульской городской Думы,  
председатель постоянно действующей  
комиссии по подготовке и проведению  
публичных слушаний и общественных  
обсуждений по градостроительным вопросам  
и правилам благоустройства территории  
муниципального образования город Тула**

**А.В. Ионов**

1. От граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

2. От правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

3. От граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

4. От ресурсоснабжающих организаций: 0 предложений и 1 замечание.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Учесть расположение электросетевых объектов и охраняемых зон линий, ограничения, накладываемые на использование объектов недвижимости в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» целесообразно учесть замечание

Выводы по результатам публичных слушаний: поддержать проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешен-

ный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020215:29, площадью 552 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, п. Мясново, ул. Моторная, дом 9-а, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «блокированная жилая застройка», с учетом замечания.

Опубликовать настоящее заключение в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети

#### «25» октября 2023 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 286-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:070713:1739, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, пос. Косая Гора, ул. Октябрьская, д.2», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 2 по 19 октября 2023 года.

Перечень информационных материалов:

1. Копия постановления Главы муниципально-го образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 286-п.

2. Копия обращения главы администрации города Тулы от 28 сентября 2023 г. № 19695-И (вх. от 28 сентября 2023 г. № 98/ПС).

3. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21 сентября 2023 года на земельный участок с кадастровым номером 71:30:070713:1739.

4. Проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула»; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> 2 октября 2023 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50, с 2 по 19 октября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждую среду и пятницу с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 19 октября 2023 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

В публичных слушаниях приняли участие 2 юридических лица, 1 из которых является участником публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 5 от 20 октября 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения:

1. От граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

2. От правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

3. От граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений,

«Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

**Заместитель председателя  
Тульской городской Думы,  
председатель постоянно действующей  
комиссии по подготовке и проведению  
публичных слушаний и общественных  
обсуждений по градостроительным вопросам  
и правилам благоустройства территории  
муниципального образования город Тула**

**А.В. Ионов**

являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

4. От ресурсоснабжающих организаций: 0 предложений и 1 замечание.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Учесть расположение электросетевых объектов и охранных зон линий, ограничения, накладываемые на использование объектов недвижимости в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» целесообразно учесть замечание

Выводы по результатам публичных слушаний: поддерживать проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:070713:1739, площадью 823 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, пос. Косая Гора, ул. Октябрьская, д.2, территориальная зона Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) - «осуществление религиозных обрядов», с учетом замечания.

Опубликовать настоящее заключение в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

**Заместитель председателя  
Тульской городской Думы,  
председатель постоянно действующей  
комиссии по подготовке и проведению  
публичных слушаний и общественных  
обсуждений по градостроительным вопросам  
и правилам благоустройства территории  
муниципального образования город Тула**

**А.В. Ионов**

«25» октября 2023 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 284-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020214:126, расположенного по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. 7 проезд Мясново, д. № 25», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 2 по 19 октября 2023 года.

Перечень информационных материалов:

1. Копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 284-п.

2. Копия обращения главы администрации города Тулы от 28 сентября 2023 г. № 19692-И (вх. от 28 сентября 2023 г. № 96/ПС).

3. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15 сентября 2023 года на земельный участок с кадастровым номером 71:30:020214:126.

4. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15 сентября 2023 года на нежилое здание с кадастровым номером 71:30:020214:834.

5. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15 сентября 2023 года на нежилое здание с кадастровым номером 71:30:020214:363.

6. Схема планировочной организации земельного участка.

7. Проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула»; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npratula-city.ru> 2 октября 2023 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50, с 2 по 19 октября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждую среду и пятницу с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 19 октября 2023 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс).

В публичных слушаниях приняли участие: 1 физическое лицо, которое является участником публичных слушаний, 1 юридическое лицо, которое не является участником публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 3 от 20 октября 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения:

1. От граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

2. От правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

3. От граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся

частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

4. От ресурсоснабжающих организаций: 0 предложений и 1 замечание.

5. От управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы: 0 предложений и 1 замечание.

Рекомендация организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Учесть расположение электросетевых объектов и охранных зон линий, ограничения, накладываемые на использование объектов недвижимости в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» целесообразно учесть замечание
2.	В соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования, размещение парковочных мест должно быть предусмотрено на земельном участке, который предназначен для строительства объекта. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» размещение парковочных мест на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, не предусмотрено. Таким образом, необходимо проработать вопрос о размещении парковочных мест на территории рассматриваемого земельного участка, а также вопрос взаимного расположения предполагаемого нежилого объекта с жилыми домами, расположенными на смежных земельных участках, поскольку противопожарные расстояния между домами, а также другими сооружениями должны соответствовать требованиям пожарной безопасности (замечание от управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы)	С целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, целесообразно учесть замечание

Выводы по результатам публичных слушаний: с целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, отклонить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020214:126, площадью 1134 кв.м, расположенного по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. 7 проезд Мяново, д. № 25 территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «магазины», с учетом замечаний. Опубликовать настоящее заключение в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального

#### «25» октября 2023 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 285-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050103:1390, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, улица Спортивная, земельный участок 29», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 2 по 19 октября 2023 года.

Перечень информационных материалов:

1. Копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 285-п.

2. Копия обращения главы администрации города Тулы от 28 сентября 2023 г. № 19694-И (вх. от 28 сентября 2023 г. № 97/ПС).

3. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18 сентября 2023 года на земельный участок с кадастровым номером 71:30:050103:1390.

4. Пояснительная записка, схема организации земельного участка.

5. Проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула»; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> 2 октября 2023 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 с 2 по 19 октября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый понедельник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 19 октября 2023 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

В публичных слушаниях приняли участие: 5 физических лиц, которые являются участниками публичных слушаний; 2 юридических лица, которые не являются участниками публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 4 от 20 октября 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения:

1. От граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 1 предложение и 0 замечаний.

2. От правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 2 предложения и 0 замечаний.

3. От граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 1 предложение и 0 замечаний.

образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

**Заместитель председателя  
Тульской городской Думы,  
председатель постоянно действующей  
комиссии по подготовке и проведению  
публичных слушаний и общественных  
обсуждений по градостроительным вопросам  
и правилам благоустройства территории  
муниципального образования город Тула**

**А.В. Ионов**

4. От ресурсоснабжающих организаций: 0 предложений и 2 замечания.  
Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Отклонить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050103:1390, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, улица Спортивная, земельный участок 29 - «магазины» (предложение от 4-х физических лиц, являющихся участниками публичных слушаний)	С целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, целесообразно учесть предложение
2.	Учесть расположение электросетевых объектов и охранных зон линий, ограничения, накладываемые на использование объектов недвижимости в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» целесообразно учесть замечание
3.	Вблизи земельного участка с кадастровым номером 71:30:050103:1390, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, улица Спортивная, земельный участок 29, проходит сеть канализации, эксплуатируемая АО «Тулагорводоканал». В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояние по горизонтали в свету от подземных сетей водоснабжения и водоотведения до фундаментов зданий и сооружений (в т.ч. ограждений) должно составлять не менее 5 м. Вследствие чего необходимо учесть факты наличия объектов коммунальной инфраструктуры (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» целесообразно учесть замечание

Выводы по результатам публичных слушаний: с целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, с учетом предложений и замечаний, отклонить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050103:1390, площадью 556 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, улица Спортивная, земельный участок 29, территориальная зона Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) - «магазины».

Опубликовать настоящее заключение в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сбор-

ник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.nptula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

**Заместитель председателя  
Тульской городской Думы,  
председатель постоянно действующей  
комиссии по подготовке и проведению  
публичных слушаний и общественных  
обсуждений по градостроительным вопросам  
и правилам благоустройства территории  
муниципального образования город Тула**

**А.В. Ионов**

## «25» октября 2023 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 287-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030103:236, расположенного по адресу: г. Тула, Пролетарский район, ул. К.Маркса, д. 58», проведенные постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 2 по 19 октября 2023 года.

Перечень информационных материалов:

1. Копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 29 сентября 2023 г. № 287-п.

2. Копия обращения главы администрации города Тулы от 28 сентября 2023 г. № 19696-И (вх. от 28 сентября 2023 г. № 99/ПС).

3. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11 сентября 2023 года на земельный участок с кадастровым номером 71:30:030103:236.

5. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11 сентября 2023 года на нежилое здание с кадастровым номером 71:30:030103:1914.

6. Проект постановления администрации города Тулы. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула»; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.nptula-city.ru> 2 октября 2023 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу по адресу: г. Тула,

ул. Марата, д. 162-а с 2 по 19 октября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый вторник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 19 октября 2023 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

В публичных слушаниях приняли участие 3 юридических лица, которые не являются участниками публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 6 от 20 октября 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения:

1. От граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

2. От правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

3. От граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

4. От ресурсоснабжающих организаций: 0 предложений и 2 замечания.

5. От инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия: 0 предложений и 1 замечание.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Учесть расположение электросетевых объектов и охранных зон линий, ограничения, накладываемые на использование объектов недвижимости в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ № 270 от 18 февраля 2023 г. «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» целесообразно учесть замечание
2.	В районе земельного участка с кадастровым номером 71:30:030103:236, расположенного по адресу: г. Тула, Пролетарский район, ул. К.Маркса, д. 58, проходят сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые АО «Тулагорводоканал». В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояние по горизонтали в свету от подземных сетей водоснабжения и водоотведения до фундаментов зданий и сооружений (в т.ч. ограждений) должно составлять не менее 5 м. Вследствие чего необходимо учесть факты наличия объектов коммунальной инфраструктуры (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» целесообразно учесть замечание
3.	Земельный участок с кадастровым номером 71:30:030103:236, расположен в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (участок № 15), установленной постановлением Правительства Тульской области от 24 декабря 2021 г. № 864 «Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в границах Советского, Центрального, Привокзального и Пролетарского территориальных округов муниципального образования город Тула, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны». Также указанный земельный участок расположен в границах выявленного объекта археологического наследия «ТУЛА. ИСТОРИЧЕСКИЙ КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ г. ТУЛА, XVI-XVIII вв.». По результатам выездного обследования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030103:236 выявлены нарушения обязательных требований, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выразившиеся в проведении земляных, строительных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия с нарушением статьи 5.1 данного закона, а именно, в отсутствие согласованного инспекцией обязательного раздела об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия в проекте проведения работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия, либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, а также при отсутствии реализации мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия. В настоящее время в производстве Пролетарского районного суда г. Тулы рассматривается дело по соответствующему иску инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия (замечание от инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия)	В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни целесообразно учесть замечание

Выводы по результатам публичных слушаний: с целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, учитывая замечание инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, отклонить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030103:236, площадью 587 кв.м, расположенного по адресу: г. Тула, Пролетарский район, ул. К.Маркса, д. 58, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) – «магазины».

Опубликовать настоящее заключение в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить в офици-

альном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

**Заместитель председателя  
Тульской городской Думы,  
председатель постоянно действующей  
комиссии по подготовке и проведению  
публичных слушаний и общественных  
обсуждений по градостроительным вопросам  
и правилам благоустройства территории  
муниципального образования город Тула**

**А.В. Ионов**

*Постановление Главы муниципального образования город Тула  
от 26 октября 2023 г. № 290-п*

## **О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории квартала, ограниченного пер. Роговский, ул. Заварная, наб. Дрейера в Зареченском районе города Тулы**

На основании обращения главы администрации города Тулы от 26 октября 2023 г. № 21709-И (вх. от 26 октября 2023 г. № 101/ПС), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории квартала, ограниченного пер. Роговский, ул. Заварная, наб. Дрейера в Зареченском районе города Тулы.

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 27 октября по 9 ноября 2023 года:

1) экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Зареченскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Литейная, д. 10, с 27 октября по 9 ноября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый понедельник с 14.00 часов до 16.00 часов и каждый четверг с 9.00 часов до 11.00 часов (за исключением выходных и праздничных дней);

2) собрание участников публичных слушаний провести 9 ноября 2023 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: [duma@cityadm.tula.ru](mailto:duma@cityadm.tula.ru)) или в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд, с 27 октября по 9 ноября 2023 года (за исключением выходных и праздничных дней) с 9 часов до 17 часов; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адре-

су: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Участники публичных слушаний обязаны предоставить сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

9. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Зареченскому территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава муниципального  
образования город Тула**

**О.А. Слюсарева**



Постановление администрации города Тулы  
от 25.10.2023 № 570

## Об установлении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию город Тула для расчета размера социальных выплат молодым семьям на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 августа 2023 г. № 619/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2023 года», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными

услугами граждан Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию город Тула для расчета размера социальных выплат молодым семьям на 2024 год в размере 89 645 (восемьдесят девять тысяч шестьсот сорок пять) рублей.
2. Разместить постановление на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации  
города Тулы

И.И. Беспалов

Объявление

### О предоставлении в собственность за плату земельного участка площадью 644 кв. м для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Ивановка, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:020703:255, @68568

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в собственность за плату земельного участка площадью 644 кв. м для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Ивановка, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:020703:255, @68568.

Земельный участок расположен в границе приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке подлежит согласованию с войсковой частью.

Земельный участок частично находится в охранной зоне инженерных коммуникаций (ВЛИ-0,4кВ №1 от МТП 3681 Ивановка-3, реестровый номер 71:14-6.2184). Порядок использования земель в охранных зонах электрических сетей регулируется Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;

- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.
- Заявление, направленное в электронной форме, подписывается электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).  
Заявление, подаваемой на бумажном носителе, подписывается собственноручно с расшифровкой подписи (фамилия, инициалы).



Объявление

**О предоставлении в аренду земельного участка площадью 1500 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Липки, @68398**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в аренду земельного участка площадью 1500 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Липки, @68398.

Земельный участок расположен в границе приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке подлежит согласованию с войсковой частью.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства [mizo@tularegion.ru](mailto:mizo@tularegion.ru), почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

- дата и место публикации;

- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;

- цель использования земельного участка;

- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;

- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление, направленное в электронной форме, подписывается электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Заявление, подаваемой на бумажном носителе, подписывается собственноручно с расшифровкой подписи (фамилия, инициалы).



Объявление

**О предоставлении в аренду земельного участка площадью 424 кв. м для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: муниципальное образование город Тула, поселок Ленинский, ул. Кирова, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:011121:713, @67986**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в аренду земельного участка площадью 424 кв. м для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: муниципальное образование город Тула, поселок Ленинский, ул. Кирова, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:011121:713, @67986.

Земельный участок расположен в границе приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке подлежит согласованию с войсковой частью.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства [mizo@tularegion.ru](mailto:mizo@tularegion.ru), почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

- дата и место публикации;

- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;

- цель использования земельного участка;

- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;

- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление, направленное в электронной форме, подписывается электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Заявление, подаваемой на бумажном носителе, подписывается собственноручно с расшифровкой подписи (фамилия, инициалы).



## Объявление

**О предоставлении в собственность за плату земельного участка площадью 301 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Тихвинка, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030615:139**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в собственность за плату земельного участка площадью 301 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Тихвинка, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030615:139.

Земельный участок расположен в границе приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке подлежит согласованию с войсковой частью.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства [mizo@tularegion.ru](mailto:mizo@tularegion.ru), почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление подписывается собственноручно с расшифровкой подписи (фамилия, инициалы) либо электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).



**О предоставлении в аренду земельного участка площадью 534 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Малахово (Привокзальный терокруг), @67980**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в аренду земельного участка площадью 534 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Малахово (Привокзальный терокруг), @67980.

Земельный участок расположен в границе приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке подлежит согласованию с войсковой частью.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства [mizo@tularegion.ru](mailto:mizo@tularegion.ru), почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление, направленное в электронной форме, подписывается электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Заявление, подаваемой на бумажном носителе, подписывается собственноручно с расшифровкой подписи (фамилия, инициалы).



## Объявление

**О предоставлении в аренду земельного участка площадью 1000 кв. м для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Скорнево, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:14:020101:3037, @68160**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в аренду земельного участка площадью 1000 кв. м для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: муниципальное образование город Тула, деревня Скорнево, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:14:020101:3037, @68160.

Земельный участок расположен в границе приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке подлежит согласованию с войсковой частью.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление, направленное в электронной форме, подписывается электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Заявление, подаваемой на бумажном носителе, подписывается собственноручно с расшифровкой подписи (фамилия, инициалы).



## Объявление

**Сообщение о наличии объектов, имеющих признаки бесхозяйных и приеме заявлений собственников в течение одного месяца со дня публикации**

В соответствии с Положением о порядке выявления, учета бесхозяйного имущества и признания на него права собственности муниципального образования город Тула, утвержденным Решением Тульской городской Думы № 53/1165 от 28 ноября 2012 года, главное управление администрации г. Тулы по Советскому территориальному округу сообщает о наличии двух участков трубопроводов системы центрального водоснабжения диаметром 108 мм., материал - сталь, имеющих признаки бесхозяйных, расположенных:

- от водопроводно-насосной станции с кадастровым номером

71:30:040118:1898 до земельного участка многоквартирного дома 1 по ул. Демонстрации г. Тулы, ориентировочная протяженность 30 метров;

- от границы земельного участка дома 1 по ул. Демонстрации г. Тулы до стены дома 1-а по ул. Демонстрации г. Тулы, ориентировочная протяженность 3 метра.

Прием заявлений собственников осуществляется в течение месяца со дня публикации, в рабочие дни по адресу: 300041 г. Тула, ул. Вересаева, д. 2, каб.207, с понедельника по четверг: с 9-00 до 18-00, пятница: с 9-00 до 17-00. Перерыв на обед с 12-30 до 13-18.

## Объявление

**Сообщение о наличии объекта, имеющего признаки бесхозяйного и приеме заявлений собственников в течение одного месяца со дня публикации**

- Светильник уличного освещения, расположенный по адресу: п. Петровский, ул. Шоссейный проезд, д.2;
- Светильник уличного освещения, расположенный по адресу: п. Петровский, ул. Шоссейный проезд, д.б.

Прием заявлений собственников осуществляется в течение месяца со дня публикации, в рабочие дни по адресу: 300013, г. Тула, ул. Болдина, д. 50, каб. 414, с понедельника по четверг: с 9-00 до 18-00, пятница: с 9-00 до 17-00. Перерыв на обед с 12-30 до 13-18 часов.